

*RFI S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015 - Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300*

**Velocizzazione della linea ferroviaria San Gavino – Sassari – Olbia  
Tratta Oristano – Chilivani: progetto definitivo della variante di tracciato di  
Bauladu.**

**CUP:J24F05000010001**

*Avviso di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.*

#### **PREMESSO**

- che ai sensi del D.M. 138-T del 31 ottobre 2000 RFI S.p.A. è concessionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti oggi ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 RFI S.p.A., in qualità di concessionario, è stata delegata ai sensi dell'art. 6, comma 3, del sopracitato D.M. - sostituito dall'art. 1 del D.M. 60-T del 28 novembre 2002 - ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- che le opere consistono nella realizzazione di una tratta, a singolo binario, in variante di tracciato rispetto alla linea ferroviaria esistente dell'estensione di km. 8.506, interessano l'ambito della Regione Autonoma della Sardegna e sono localizzate nel territorio dei Comuni di Tramatzu, di Solarussa, di Bauladu e di Paulilatino in Provincia di Oristano;
- che per la realizzazione dell'intervento RFI S.p.A. ha provveduto con nota prot. RFI-DIN-DIS.NB\A0011\P\2019\0000139 del 15/02/2019 a richiedere l'attivazione delle procedure di cui al DPR 383/1994 al Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine della sua approvazione così da conseguire tra gli altri l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate e a tal fine è stata convocata la Conferenza di Servizi in data 4 aprile 2019;
- che nell'ambito di tale procedura il Ministero della Transizione Ecologica ha adottato in data 25 maggio 2021, di concerto con il Ministero della Cultura il Decreto n. 195 in cui è stato espresso giudizio positivo di compatibilità ambientale con la formulazione di prescrizioni, il cui recepimento ha richiesto modifiche al progetto inizialmente presentato con interessamento di ulteriori aree nei Comuni di Bauladu e Paulilatino;
- che questa Società, deve, quindi, dare avviso, ai sensi dall'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ai proprietari delle nuove aree interessate dalle opere dell'avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;



- che questa Società ha incaricato la Società Italferr S.p.A. – Società con socio unico, soggetta all’attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. – quale proprio soggetto tecnico dell’espletamento delle attività volte alla partecipazione delle ditte interessate dal procedimento di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;
- che si procede, considerate le difficoltà nel reperire i recapiti di talune ditte destinatarie delle comunicazioni individuali, ai sensi e per gli effetti della normativa soprarichiamata mediante il presente pubblico avviso, quello pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale “la Repubblica”, su quello a tiratura locale “Unione Sarda” e all’Albo Pretorio dei Comuni interessati;
- che il presente avviso è pubblicato, al fine di dare massima diffusione all’avvio del procedimento, anche sul sito Internet della Società Italferr S.p.A. all’indirizzo di seguito riportato: [www.italferr.it-sezione espropri](http://www.italferr.it-sezione-espropri).

### TUTTO CIÒ PREMESSO

La Società RFI S.p.A. con sede legale in Roma – 00161, Piazza della Croce Rossa, 1

### AVVISA

- che, per trenta giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, è depositato per consultazione, presso l’ufficio di RFI S.p.A. sito a Cagliari in via Roma, 22 da lunedì a venerdì dalle ore 10:00 alle ore 16:00 previo appuntamento telefonico ai nn. 070.6794040, 070.6794028, 313.8005713 e 313.8009491 il progetto definitivo in intestazione, con i seguenti elaborati:
  - ❑ ***Piano particellare;***
  - ❑ ***Elenco delle ditte proprietarie come da intestazioni catastali;***
  - ❑ ***Relazione illustrativa dell’intervento.***
- che, entro il sopracitato termine di trenta giorni, i proprietari degli immobili coinvolti dagli interventi ed ogni altro interessato avente diritto, possono formulare le proprie osservazioni, in forma scritta a mezzo raccomandata A/R (ovvero tramite PEC all’indirizzo [proc-aut-espro@legalmail.it](mailto:proc-aut-espro@legalmail.it)) al Dirigente della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti della Società Italferr S.p.A. presso la sede legale della Società stessa, in Via Vito Giuseppe Galati 71, 00155 – Roma;
- che, le osservazioni pervenute nel termine di cui sopra saranno valutate per le definitive determinazioni;
- che la consultazione del progetto avverrà nel rispetto delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus covid-19 negli ambienti di lavoro e pertanto i soggetti interessati sono tenuti a prestare una dichiarazione attestante la loro conoscenza oltre a dotarsi di idonea mascherina da mantenere per l’intera durata dell’incontro, a sottoporsi alla misurazione della temperatura e a rispettare costantemente le regole per il distanziamento.

---

Comune di Bauladu

1. MARCHI ANTONIO nato a GAVOI (NU) il 17/07/1957 MRCNTN57L17D947L Proprieta'  
1/3, MARCHI GIOVANNI nato a GAVOI (NU) il 09/04/1964 MRCGNN64D09D947P



Proprieta' 1/3, MARCHI IGNAZIO nato a GAVOI (NU) il 15/02/1960 MRCGNZ60B15D947J  
Proprieta' 1/3: fg. 12 mapp. 3, 4; 2. SOCIETA' AGRICOLA PRATOBELLO DI DETTORI E  
CATGIU S.S. con sede in ORGOSOLO (NU) 01425860911 Proprieta' 1/3: fg. 8 mapp. 14, fg. 12  
mapp. 1, 2, 7, 8, 11, 12, 15

Comune di Paulilatino

1. CARTA JONATA nato a GENOVA (GE) il 26/10/1982 CRTJNT82R26D969Z Proprieta'  
1/30, PINTUS ANTIOCA nata a PAULILATINO (OR) il 25/01/1971 PNTNTC71A65G384X  
Proprieta' 1/30: fg. 80 mapp. 48

*RFI S.p.A. 11 marzo 2022*

*Direzione Investimenti*

*Progetti Napoli e Itinerario Napoli - Bari*

*Ciro Napoli*